

Ceramica amica

BONUS ALBERGHI

INCENTIVI FISCALI PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLE STRUTTURE RICETTIVE
E DELL'OSPITALITA'

BONUS ALBERGHI (IMPRESE TURISTICHE)

Il Decreto legge n. 152 del 6 novembre 2021 ha previsto a beneficio delle imprese del settore turistico un **credito d'imposta pari all'80%**. In particolare l'agevolazione è rivolta a:

- imprese alberghiere
- strutture che svolgono attività agrituristica
- strutture ricettive all'aria aperta
- imprese del comparto turistico, ricreativo, fieristico e congressuale, ivi compresi gli stabilimenti balneari, i complessi termali, i porti turistici, i parchi tematici

per le **spese sostenute fino al 31 dicembre 2024** per interventi di:

- efficienza energetica e riqualificazione anti sismica;
- eliminazione delle barriere architettoniche;
- manutenzione straordinaria, restauro e di risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia funzionali alla realizzazione degli interventi di cui sopra; realizzazione di **piscine termali** e acquisizione di attrezzature e apparecchiature per lo svolgimento di attività termali da parte delle strutture autorizzate di cui all'art. 3 della legge n. 323 del 24 ottobre 2000.

BONUS ALBERGHI (IMPRESE TURISTICHE)

Il credito d'imposta è utilizzabile esclusivamente in compensazione, ai sensi dell'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241, a decorrere dall'anno successivo a quello in cui gli interventi sono stati realizzati.

Il credito d'imposta di cui sopra è cumulabile fino a concorrenza del costo dell'investimento, con un ulteriore **contributo a fondo perduto** pari almeno a **40.000 euro** ed elevabile a **100.000 euro** in presenza di alcune specifiche caratteristiche dell'intervento realizzato e dell'impresa turistica che lo realizza che lo realizza.

Gli incentivi sono concessi, secondo l'ordine cronologico delle domande, nel limite di spesa di:

- 100 milioni di euro per l'anno 2022,
- 180 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024,
- 40 milioni di euro per l'anno 2025,

con una riserva del 50% dedicata agli interventi volti al supporto degli investimenti di riqualificazione energetica.

BONUS ALBERGHI (IMPRESE TURISTICHE)

Piastrelle di ceramica

Le piastrelle di ceramica italiane beneficiano degli incentivi quando il loro impiego è richiesto per lavorazioni che riguardano pavimenti o rivestimenti interni oppure su pareti interne ed esterne, finalizzate alla realizzazione di interventi d'incremento dell'efficienza energetica, di qualificazione sismica e di eliminazione delle barriere architettoniche. Di particolare interesse è il caso del rivestimento delle **sole piscine termali**.

Si segnalano di seguito alcune tipologie di lavori in cui è indicato l'uso delle piastrelle di ceramica, agevolabili con:

Credito d'imposta

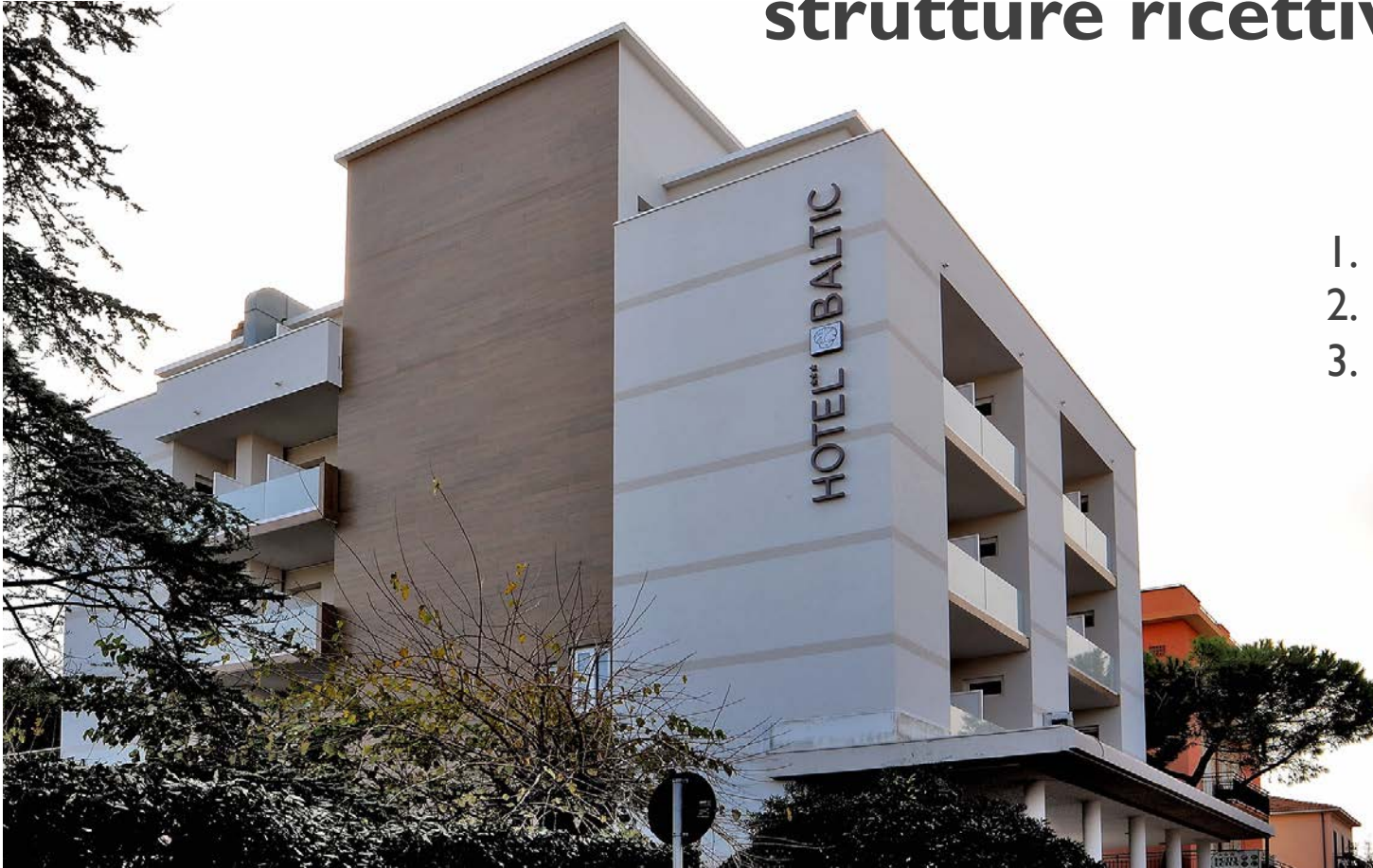
80% sulle spese sostenute (fino al 2024)

+

Contributo a fondo perduto

Almeno 40.000 euro (elevabile fino ad un massimo di 100.000 euro in presenza di specifiche condizioni)

L'uso della ceramica nell'outdoor delle strutture ricettive



1. Facciate esterne ventilate
2. Balconi e terrazzi
3. Pavimentazioni esterne e mura perimetrali

1. Facciate esterne ventilate

Rivestimento della facciata con efficientamento energetico



La ceramica **resiste ai raggi UV**, perfetta per ottimizzare il confort termico dell'edificio

2. Balconi e terrazzi

- Pavimenti
- Battiscopa



La ceramica non viene danneggiata dagli agenti atmosferici, è **duratura**

3. Pavimentazioni esterne e mura perimetrali



La ceramica, grazie alla sua **durezza** e **stabilità** è adatta anche a spazi outdoor

- Corte interna
- Muri perimetrali
- Scale

Lo spessore di 2 o 3 cm consente anche la carrabilità di autovetture

L'uso della ceramica all'interno delle strutture ricettive



1. Lobby
2. Scale
3. Sala ristorante e bar
4. Camere
5. Stanze da bagno
6. Riscaldamento a pavimento
7. Palestra
8. Spogliatoi
9. Sauna
10. Piscina termale
11. Ambienti di servizio (cucina)

L'USO DELLA CERAMICA ALL'INTERNO DELLE STRUTTURE RICETTIVE

1. Lobby

- Pavimenti
- Rivestimenti
- Alzatine
- Battiscopa



2. Scale

- Pavimenti
- Rivestimenti
- Alzatine
- Battiscopa



3. Sala ristorante e bar

- Pavimenti
- Rivestimenti
- Alzatine
- Battiscopa



4. Camere

- Pavimenti
- Rivestimenti
- Boiserie
- Battiscopa



5. Stanza da bagno

- Pavimenti
- Pareti (anche zona doccia)



6. Riscaldamento a pavimento

Temperature di esercizio più basse (max. 28°C) rispetto a qualsiasi altro materiale



7. Palestra

- Pavimenti
- Rivestimenti
- Alzatine
- Battiscopa



La ceramica è **sicura**, grazie a prestazioni tecniche sempre più elevate

8. Spogliatoi

- Pavimenti
- Rivestimenti
- Alzatine
- Battiscopa



La ceramica è **igienica e antiscivolo**, perfetta per camminare a piedi nudi

9. Sauna

- Pavimenti
- Rivestimenti
- Alzatine
- Battiscopa



10. Piscina termale

- Rivestimenti
- Interno vasca
- Pezzi speciali
- Gestione acqua
- Pavimenti
- Bordo vasca



L'USO DELLA CERAMICA ALL'INTERNO DELLE STRUTTURE RICETTIVE

II. Ambienti di servizio (cucine, lavanderie, cantine)



La ceramica è **pratica**
nella sua pulizia
quotidiana, non assorbe
e non si macchia

- Pavimenti
- Rivestimenti
- Alzatine
- Battiscopa

Documento a cura di:

Marcello Calò
Alfonsina Di Fusco
Simona Malagoli
Andrea Serri

ceramica info

Il portale ufficiale della ceramica italiana



GALLERIA PRODOTTI
www.ceramica.info/prodotti

GALLERIA PROGETTI
www.ceramica.info/progetti